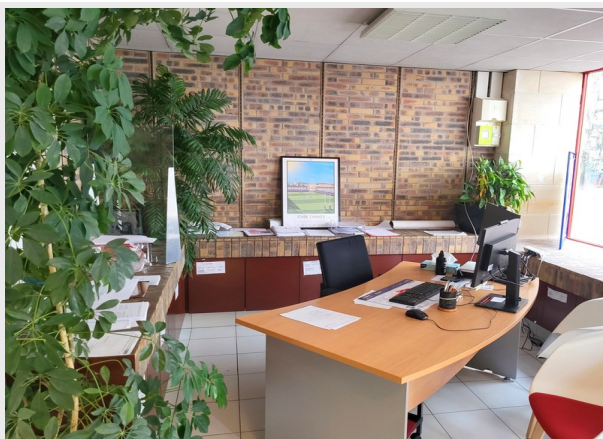




Bureau
ANGOULEME (16000)

1 200 €*

* Loyer charges comprises



90 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé en centre ville, avec grand linéaire de vitrines de 9 mètres, parking à proximité.

Il se compose d'une grande pièce en L avec de nombreux placards, une pièce d'archive, un vestiaire avec sanitaires. dépôt de garantie faible 1200€.

Équipements : eau, électricité et gaz. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3500,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Fabrice LAVENOT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°844 922 047 Greffe de ANGOULEME) 06 95 66 32 99 <https://www.optimhome.com/conseillers/lavenot> (réf. 557335)...



Fabrice LAVENOT
ANGOULEME (16000)

06 95 66 32 99

fabrice.lavenot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84492204700015
Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557335
Type de bien	Bureau

SURFACES

Surface habitable	90 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	2
--------------	---

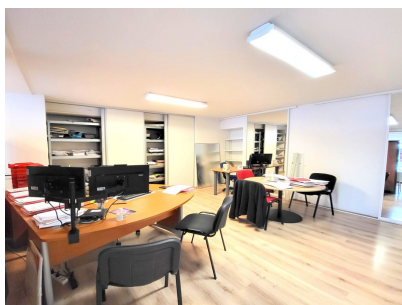
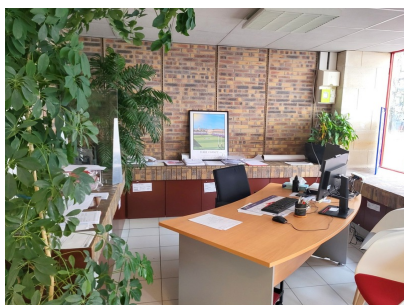
DPE/GES

DPE	84
GES	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle