Maison de ville

LISIEUX (14100)

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

90 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

BELLE OPPORTUNITE !

Nous vous proposons à la vente cette charmante maison de ville idéalement située à deux pas du centre ville.

Ancien cabinet médical, le rez-de-chaussée propose un bureau bibliothèque ouvert sur une jolie petite cour intérieure, et une salle d'attente à aménager en salon ou autre.

Le 1er étage se compose lui d'une cuisine aménagée et équipée et d'une salle à manger.

Au 2nd étage, l'espace nuit se compose d'une chambre avec salle d'eau et d'un bureau.

Le dernier étage propose lui une chambre mansardée et une autre pièce à aménager à votre guise, chambre ou autre.

La cour extérieure, d'une surface de 112m² est sans vis-à-vis, et peut faire l'objet d'une extension.

Cette maison de ville se prête idéalement à un investis...

Tony GRIGNOLA
LISIEUX (14100)

06 13 91 45 40
tony.grignola@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°885 181 719 00018
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557331
Type de bien	Maison de ville
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	90 m²
Surface Carrez	90 m²
Surface séjour	15 m²
Superficie terrain	112 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	234
GES	45

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle