



Appartement
DIGNE LES BAINS (04000)

97 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



64 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cet appartement se trouve au 2^{ème} étage avec ascenseur dans un quartier calme et proche des commerces, établissements scolaires, transports etc...

Ce duplex comprend :

Au 2^{ème} étage :

Une entrée de 3,62m²

Un séjour de 20 m² donnant un jardin intérieur accessible, appartenant à la copropriété
Le séjour peut très facilement être agrandi si besoin

Une cuisine de 7,80m²

Un wc séparé de 1,74m²

Au 3^{ème} étage :

Chambre 1 avec grand placard de 11,50m²

Chambre 2 de 11,60m²

Une salle de bain avec wc de 3,33m²

Un débarras de 2,03m²

Un palier/dégagement de 1,98m²

Autres informations et caractéristiques du bien :

Le séjour et la cuisine, ainsi qu'une des cha...



Béatriz SALAZAR
DIGNE LES BAINS (04000)

07 54 37 20 20

beatriz.salazar@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79998508000024

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557296
Type de bien	Appartement
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	64 m ²
Surface Carrez	64 m ²
Surface séjour	20 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	30
Charges copropriété	136 €/mois
Quote part de charges	1 633 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	285
GES	32

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle