



Maison
JONQUERETTES (84450)

450 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



172 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

JONQUERETTES, village au milieu des vignes, à seulement une dizaine de kilomètres d'Avignon, est un petit paradis où le calme est de mise.

Le charme y est omniprésent, les transports, les commodités en font un lieu prisé de la ceinture d'Avignon, ville culturelle, classée au Patrimoine de l'UNESCO, célèbre par son histoire, son fameux Pont, son Palais des papes, et, bien évidemment, son Festival International de Théâtre.

Profitez de la proximité sans les nuisances en devenant l'heureux élu de ce bien. Cela sera la « cerise sur le gâteau »

Située au bout d'une large impasse bordée de haies, cette maison, ce molosse de par sa construction massive, est saine.

2 niveaux, 2 appartements, 2 entrées et 2 escaliers (intérieur et extérieur) pour relier le tout.

Tout est possible : à la fois occuper l'ensemble pour une grande famille, r...



Michael GRANDRY
JONQUERETTES (84450)

06 12 45 59 87

michael.grandry@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50018458500049

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557217
Type de bien	Maison
Année de construction	1976
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	172 m ²
Surface séjour	27 m ²
Superficie terrain	703 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	4

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	216
GES	6

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle