



Maison de village
ESTREES SAINT DENIS (60190)

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



83 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette élégante maison de village, nichée dans un paisible hameau à seulement 5 minutes de la charmante commune d'Estrées-Saint-Denis. Avec ses 92 m² au sol, cette propriété offre un équilibre parfait entre espace et intimité, le tout sur un généreux terrain de 512 m².

Un havre de paix avec vue imprenable

Profitez du calme absolu et d'une vue dégagée sur les champs et le bois depuis la spacieuse terrasse de 21 m², idéale pour des soirées entre amis ou des moments de détente en famille. Sans vis-à-vis, cette maison offre une intimité totale dans un cadre naturel préservé.

Confort et modernité

Entrez dans un vaste séjour lumineux de 27 m², agrémenté d'une cheminée à insert pour des soirées chaleureuses au coin du feu. La cuisine moderne semi-ouverte de 16 m², équipée des appareils ménagés (four, plaque de c...



Nicolas POTART
 ESTREES SAINT DENIS (60190)

06 30 69 23 97

nicolas.potart@optimhome.com

Agent commercial
 RSAC : N°80048651600027
 Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557245
Type de bien	Maison de village
Année de construction	1850
Exposition	E-W
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	83 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	512 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	192
GES	57

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle