



Sous-offre

Maison
PLOUAY (56240)

172 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



104 m²



6 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison Traditionnelle 104 M2 sur Plus d' 1 Hectare.

Découvrez le potentiel de cette maison traditionnelle, nichée sur un vaste terrain d'un hectare à 7 minutes de Plouay.

Elle offre une entrée, une pièce de vie lumineuse donnant sur une véranda, une cuisine aménagée équipée, une chambre, une salle de bain, et un WC au rez-de-chaussée. À l'étage, 4 chambres, une salle d'eau avec WC, et un sous-sol.

Profitez d'un sous-sol complet, ajoutant un espace supplémentaire idéal pour différents projets.

La propriété s'étend sur plus d'un hectare, offrant un vaste espace extérieur à exploiter, on trouve un plan d'eau sur la propriété.

Prévoir des travaux de rafraîchissement conséquent .

Jardin y compris.

Vidéo possible ... Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, ...



Severine NESTOUR
PLOUAY (56240)

06 25 80 33 23

severine.nestour@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°43387119100022
Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557208
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	104 m ²
Superficie terrain	10346 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	282
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle