



Maison
VIOCOURT (88170)

78 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



146 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose à la vente cette maison qui se situe sur la commune de VIOCOURT

Viocourt, village agréable de 170 habitants, situé à seulement 4 km de Châtenois. Châtenois, petite ville où vous trouverez toutes les commodités nécessaires (supermarché, maison de santé, pharmacie, coiffeur, collège...) entrée autoroute A31 Nancy ? Dijon

Cette maison d'environ 146 m² sur 2 niveaux se compose :
Au rez de chaussée : grande entrée, cuisine avec éléments, salon, salle à manger, salle de bains/toilettes, garage
Au 1er étage : 2 chambres avec joli parquet, une troisième à terminer, grenier

De belles possibilités d'agrandissement s'offrent à vous ; des fenêtres avaient été posées en prévision sur l'arrière de la maison.

Toiture en bonne état (refaite il y a un peu plus de 10 ans)
Chauffage central au fioul (chaudi...



Sylvie COQ
VIOCOURT (88170)

06 66 66 29 76

sylvie.coq@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°899 024 707 00015
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557055
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	146 m ²
Superficie terrain	1577 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	228
GES	43

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle