



Maison
BEAUVAIS (60000)

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



76 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vincent Pimont vous présente cette charmante maison construite en 2008, offrant 76 m² de confort et de modernité répartis sur 4 pièces, située dans le magnifique village de Fouquénies, à quelques pas seulement de Beauvais. Cette résidence est un véritable havre de paix, idéalement agencée pour votre bien-être quotidien.

Rez-de-chaussée :

- Séjour lumineux de 32 m² bénéficiant du soleil, du matin au soir, avec espace cuisine équipée et aménagée, salon et salle à manger.
- WC séparé pour un confort optimal.
- Garage spacieux de 24 m², idéal pour abriter votre véhicule ou aménager un espace de rangement.

Étage :

- Salle d'eau de 5 m², comprenant une douche, un WC et un lavabo.
- Trois belles chambres de respectivement 10 m², 11 m² et 12 m².

Extérieur :

- Jardin ensoleillé de 8...



Vincent PIMONT
BEAUVAIS (60000)

06 29 03 08 70

vincent.pimont@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84905413500033
Ville du registre : PARIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557065
Type de bien	Maison
Année de construction	2008
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	76 m ²
Surface séjour	32 m ²
Superficie terrain	200 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	179
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle