



Maison individuelle
SAINT BERTHEVIN (53940)

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE

Maison de centre bourg de plus de 110 m² avec cour et grand garage parfaitement entretenue.

Composée de 3 grandes chambres dont une parentale au RDC avec salle d'eau, cette maison située à 100 m de toutes les commodités de la ville de Saint Berthevin devrait susciter rapidement de nombreuses sollicitations.

Possédant une cour goudronnée devant la maison, une véranda et un garage de plus de 50m² servant à la fois de cave, d'arrière cuisine, de buanderie et même ce cuisine d'hiver avec une seconde cheminée fonctionnelle.

La cuisine entièrement refaite récemment ainsi que le salon séjour avec cheminée sont des atouts indéniables favorisant les réceptions et les repas de famille.

Que reste t'il à vous dire pour vous convaincre? Je ne vois pas alors à vos mails et messages.... Les hon...



Guillaume CHAUDET
SAINT BERTHEVIN (53940)

06 61 26 11 70

guillaume.chaudet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°851 359 851 00017
Ville du registre : LAVAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557044
Type de bien	Maison individuelle
Exposition	Ouest
Vue	Vue dégagée

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Superficie terrain	200 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle