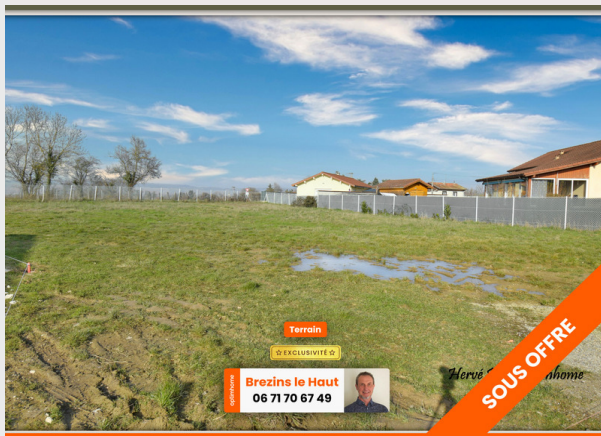




Terrain constructible
BREZINS (38590)

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



1197 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Hervé PFEIL propose une belle parcelle totale de 1197m² en terrain à bâtir Bornage réalisé.
Sur la commune de Brézins, localisée sur le haut du village, orientation Sud, terrain plat.

Déclaration Préalable instruit.
Vous êtes libre de constructeurs, situé hors lotissement, en zone UD soit avec un Coefficient d'Emprise au Sol (CES) de 0,20 ; directives de Bière-Isère Communauté.

Possibilité de maisons jumelées ou d'une division parcellaire pour 2 maisons individuelles.
Le réseau d'assainissement est déjà implanté sur le terrain, raccordement en amont, en bordure de route.
L'électricité, l'eau sont à la charge du pétitionnaire : A VIABILISER

A votre disposition pour découvrir le site. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est expo...



Hervé PFEIL
BREZINS (38590)

06 71 70 67 49

herve.pfeil@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81208612200015
Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557172
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

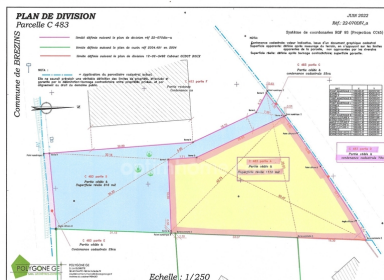
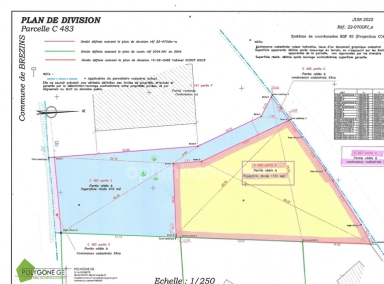
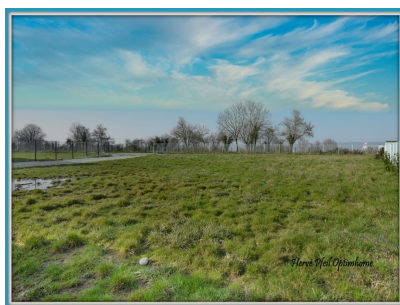
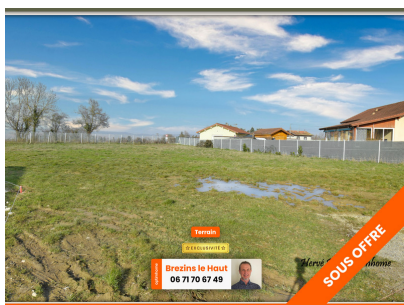
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	1197 m ²
Superficie terrain	1197 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle