



Maison
ANSAC SUR VIENNE (16500)

275 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



352 m²



10 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ENGLISH DESCRIPTION BELOW

Au centre de la charmante commune d'Anzac-sur-Vienne, à seulement quelques minutes en voiture de la ville historique et animée de Confolens, je vous présente cette fabuleuse grande et spacieuse propriété. Idéale pour une grande famille ou peut être utilisée comme chambres d'hôtes (actuellement utilisée de cette façon par les propriétaires).

Cette propriété en pierre construite en 1835 se compose de 7 chambres, 6 salles de bains et bien plus encore pour vous séduire !

Le logement des propriétaires au RDC: Séjour de 30m², salle de réception de 28m², cuisine avec cellier de 9,5m² donnant sur une salle d'eau et chaufferie.

A l'étage, 3 chambres de 12,12,5 et 13m², Une salle de bain familiale.

Au RDC du logement d'amis, une cuisine/salle à manger équipée 21m², chambre avec salle de bain.

Une ...



Lucy ESPOSITO
ANSAC SUR VIENNE (16500)

07 67 70 78 24

lucy.esposito@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82950841500017

Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557005
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	352 m ²
Superficie terrain	1525 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	7
Nb de WC	7
Salles d'eau	6

DPE/GES

DPE	88
GES	11

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle