



Maison bourgeoise
ARGENTEUIL (95100)

560 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



160 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur d'un quartier pavillonnaire et calme du centre ville à 6/7 mn à pied de tous les commerces , grande maison bourgeoise idéal grande famille , 8 pièces , 5 chambres avec très beaux jardin à l'arrière 600m2 plein sud .

se composant en RDC d'un grand 2 pièces 40m2 env avec 2 chambres dont une avec sde et wc , une grande cuisine ou buanderie.

à l'étage grand open space avec 2 séjours avec cheminée marbre , 1 grande salle à manger et cuisine américaine toute équipée , 1 sdb , 1 pieces dressing ou salle d'eaux possible.

au 2em 3 chambres et salle d'eaux .

s/sol total , parcelle totale de 690m2 offrant un jardin à l'arrière de 600m2 env plein sud , garage et parking intérieur 1/2 voitures. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le...



Thierry HAMIDATENE
ARGENTEUIL (95100)

06 51 02 56 43

thierry.hamidatene@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°44476689300044

Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556493
Type de bien	Maison bourgeoise
Année de construction	1930
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	160 m ²
Superficie terrain	700 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	286
GES	63

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle