



Corps de ferme
**SAVONNIERES EN PERTHOIS
(55170)**

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



115 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A 15 minutes de SAINT DIZIER et 10 minutes d'ANCERVILLE, axe NANCY / N4, un potentiel incroyable pour ce beau corps de ferme en pierres pour une surface habitable de 115m² et près de 400m² de dépendances!

- CHARME & POTENTIEL - UNIQUE A LA VENTE SUR LE SECTEUR -

A découvrir sans tarder, cette grande bâtisse en pierres vous surprendra par un potentiel rarement vu!

Pour la partie habitable de suite, vous disposerez entièrement de plain pied d'une grande cuisine lumineuse, d'un salon/séjour, d'une chambre de 26m² attenante à une salle de bains avec baignoire et à un WC indépendant pouvant permettre la création d'une vaste suite parentale, d'une salle d'eau avec douche et d'un second WC séparé. A l'étage, vous pourrez trouver un autre chambre de plus de 20m² et un bureau ou 3ème chambre. Po...



François DEBRAY
SAVONNIERES EN PERTHOIS
(55170)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556955
Type de bien	Corps de ferme

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Superficie terrain	555 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	360
GES	99

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle