

Maison mitoyenne LIGNAN SUR ORB (34490)

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

....

 \Box

95 m²

4 Pièces

3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SUIVEZ-MOI ...A LIGNAN- SUR- ORB, VILLAGE SITUÉ IDÉALEMENT À SEULEMENT SIX KILOMÈTRES DU PÔLE ÉCONOMIQUE DE BÉZIERS.

OPPPORTUNITE DE PLAIN PIED A NE PAS MANQUER.

DECOUVREZ DANS UN LOTISSEMENT CALME SUR UN TERRAIN DE 300M² ENVIRON, PORTAIL, ABRI DE JARDIN COTÉ NORD ET UNE PLACE DE PARKING INTERIEUR.

JOLIE MAISON RENOVEE SANS TRAVAUX A PREVOIR.

DÈS L'ENTRÉE PETIT SAS AVEC PLACARD, UN SÉJOUR ET SALLE A MANGER LUMINEUX TRAVERSSANT ET OUVERT SUR LA CUISINE MODERNE, TROIS CHAMBRES DONT UNE PLUS DE 15M², SEPAREMENT UNE SALLE DE BAIN AVEC DOUBLE VASQUES ET UN WC SÉPARÉ. UN CELLIER BUANDERIE DISPONNIBLE TERRASSE COSY COTÉ SUD AVEC BARBECUE ET PISCINE.

AGREABLE ET FACILE A VIVRE NE MANQUEZ PAS CETTE MAISON DE PLAIN PIED ET ENTIEREMENT RENOVEE SANS TRAVAUX À PREVOIR ET LIBRE DE SUITE.

I...



Salima LEPREVOST LIGNAN SUR ORB (34490)

06 26 85 83 28 salima.leprevost@optimhome.com

Agent commercial RSAC: N°752 820 480 00024 Ville du registre: BEZIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556943
Type de bien	Maison mitoyenne
Année de construction	1981
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	95 m²
Surface séjour	42 m²
Superficie terrain	261 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	177
GES	5

ANNEXES

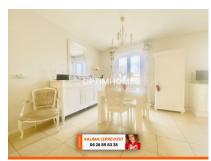
Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES













Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle