



Bureau
EGUILLES (13510)

717 €*

* Loyer charges comprises



43 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

(13) Zone d'activités d'Eguilles , très bonne localisation pour ce Local commercial/Bureau de 43 m² , proche toutes commodités (commerces, bus , restauration, professions libérales et commerciales) avec parking privatif sécurisé. Situé au Rez de chaussée d'un petit immeuble d'un étage , ce local dispose de deux pièces modulables et toilettes privatives . Idéal pour toutes professions ou activités médicales commerciales et/ou bureautiques. Accès PMR , parkings visiteurs à proximité. Loyer HT HC : 650 € Charges mensuelles provisionnelles HT : 80 € Taxe foncière : 555 € Dépôt de garantie: 1300 € Honoraires agence charge locataire : 936 € TTC Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 936,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georis...



Pierre-Jean OYANT
EGUILLES (13510)

06 75 89 01 51

pierrejean.oyant@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°49262043000024

Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556879
Type de bien	Bureau

SURFACES

Surface habitable	43 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

DPE/GES

DPE	232
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle