Maison à rénover

SAINT ETIENNE DE FURSAC (23290)

37 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

62 m² **4** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de la campagne en pierre de 62 m². L'ensemble sur 886 m² de terrain clos avec une grange et un abri. Fenêtre en PVC à double vitrage et bois à simple vitrage. Chauffage et chauffe-eau électrique.

Rez-de-chaussée : Cuisine de 27.2 m². Salle d'eau de 1.7 m². Wc de 1 m². Couloir de 3 m² (Avec placard) un accès à l'étage et au jardin.

ÉTAGE : Chambre 1 et chambre 2 de 8 m². Palier buanderie de 14.6 m².

DÉPENDANCES : Grange de 41 m² avec une barge. Abri de jardin de 10 m² avec cave en sous-sol.

*** Logement à rafraichir. Exposition de la maison au sud. A 15 Min de l'A20 et BESSINES SUR GARTEMPE et LA SOUTERRAINE. Proche de FURSAC et des commerces 3 Km : Poste, boulangerie, restaurant, esthéticienne, pharmacie, coiffeuse… ***
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels...

Franck CARIAT
SAINT ETIENNE DE FURSAC (23290)

06 20 02 19 48

franck.cariat@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83262108000023
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556903
Type de bien	Maison à rénover
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	62 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	886 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

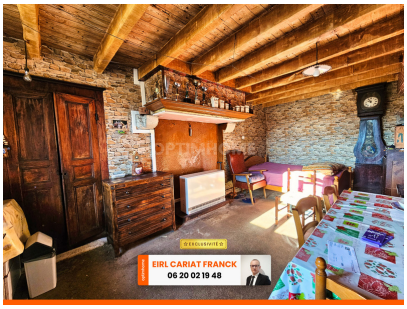
ANNEXES

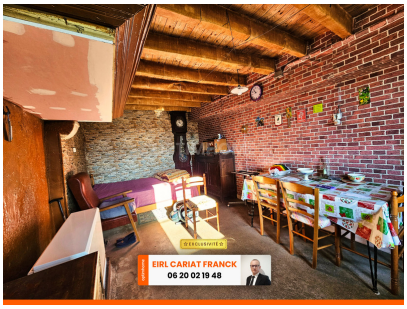
Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle