

Appartement en résidence
COLOMBES (92700)

439 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



66 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Colombes Petite Garenne A 2 pas du tram Victor Bach direct la Défense et à 7mn à pied de la gare de la Garenne Colombes , au 7em étage plein sud avec une vue dégagée sur les tours de la défense , résidence de standing BBC de 2019 à l'architecture futuriste de grande qualité. Très bel appartement à la déco soignée ,avec double terrasses modelées 24m2 offrant un caractère unique à chaque appartement ,équipé de stores électriques avec fermeture centralisée, se composant d'une entrée , d'un séjour et salle à manger avec cuisine américaine toute équipée 32m2, s'ouvrant sur la 1er terrasse avec vue dégagé sur la défense , sur le coté gauche de la cuisine ,une deuxième terrasse dinatoire avec expo est. Deux belles chambres avec rangements et dressing , la 1er 12.50m2, la 2em 16.54m2 , une grande salle d'eaux avec wc .
une place de parking complète ce très bel a...



Thierry HAMIDATENE
COLOMBES (92700)

06 51 02 56 43

thierry.hamidatene@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44476689300044
Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556785
Type de bien	Appartement en résidence
Année de construction	2019
Étage du bien	7
Nombre d'étages de l'immeuble	10
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	66 m ²
Surface Carrez	66 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	30
Charges copropriété	223 €/mois
Quote part de charges	2 680 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	86
GES	15

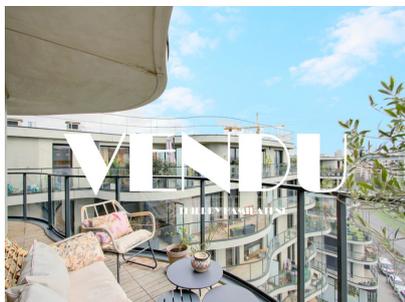
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle