



Maison

VILLENAVE D'ORNON (33140)

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



99 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Belle opportunité à saisir pour cette maison située dans un quartier résidentiel et recherché de Villenave d'Ornon !

Ici, on n'achète pas seulement une maison, mais son environnement aussi ! En effet, en choisissant d'habiter cette maison, vous vivrez des moments paisibles grâce à la quiétude qui règne dans ce quartier. Les commerces sont à 5 minutes en voiture, les écoles (de la maternelle au collège) à 3 minutes, pas plus !

La maison quant à elle vous propose un beau hall d'entrée, un séjour avec cheminée et attenant à une cuisine entièrement aménagée.

Trois chambres, une salle d'eau et un wc séparé s'ajoutent pour former la partie nuit.

Petit bonus, une véranda donnant sur l'arrière vous apportera une option de pièce de vie à parfaire pour les grands moments familiaux et amicaux, le barbecue ...



Joelle PELUCHON

VILLENAVE D'ORNON (33140)

07 84 92 40 78

joelle.peluchon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83274547500018

Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556765
Type de bien	Maison
Année de construction	1982
Exposition	N-W / S-E
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	99 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	676 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	189
GES	6

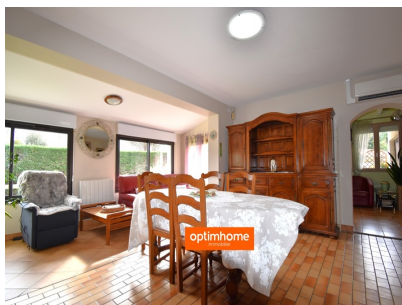
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle