



Appartement
PARIS 18EME ARR (75018)

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



29 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement de 29 m² situé au 1er étage d'un immeuble en pierre de taille datant de 1900, dans une copropriété entretenue.

Il se compose d'une entrée donnant sur un séjour, sans vis-à-vis, d'une kitchenette séparée et aménagée, une chambre spacieuse est équipée d'une grande penderie intégrée ainsi qu'une salle d'eau moderne carrelée avec wc.

L'appartement bénéficie du double vitrage dans toutes les pièces et chauffage individuel.
Une cave complète le bien.

Idéal dans le cadre d'un premier achat, d'un investissement locatif ou un pied à terre parisien.

Localisation :

Idéalement situé, cet appartement offre un accès facile à toutes les commodités : Commerces de proximité au pied de l'immeuble, quartier animé de Montmartre accessible à seulement 20 minutes à pied.

Tra...



Fernanda MARTINS
PARIS 18EME ARR (75018)

06 72 27 88 18

fernanda.martins@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°92173271500013

Ville du registre : PARIS 14EME
ARRONDISSEMENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556737
Type de bien	Appartement
Année de construction	1900
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	6
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	29 m²
Surface Carrez	29 m²
Surface séjour	12 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	21
Charges copropriété	103 €/mois
Quote part de charges	1 236 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	187
GES	39

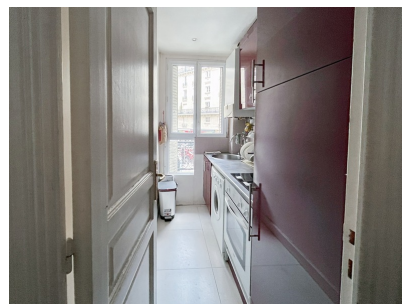
ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle