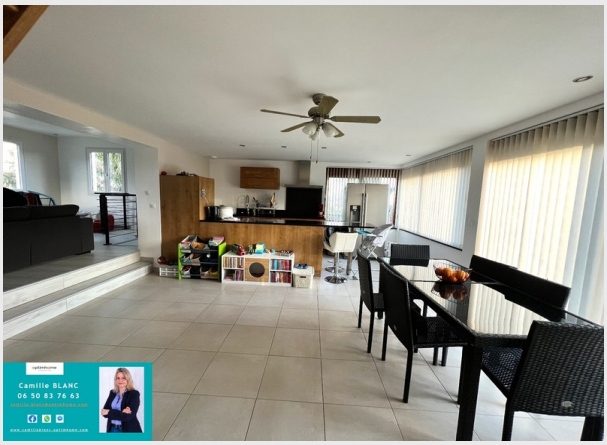


Maison

MAINTENON (28130)

291 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

112 m² **6** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison à vendre EN EXCLUSIVITE et libre de toute occupation dès à présent !
Idéalement située à Pierres dans un environnement calme et très familial, à quelques pas des écoles et crèche et à 10 minutes à pieds des commerces de proximité. Le centre-ville dynamique de Maintenon avec commerces, associations, restaurants, collège, son château au passé historique et son très beau golf. La gare SNCF pour la ligne Paris-Montparnasse/Chartres/Le Mans est accessible en bus ou à 30 minutes à pied de la maison.

L'entrée de la maison dessert d'une part le garage en sous-sol et d'autre part une pièce de 8 m² environ pouvant être aménagée en bureau, chambre d'appoint ou autre.
Vous accédez à la pièce de vie de 49 m² par un escalier, une pièce très lumineuse grâce à ses nombreuses ouvertures et ses baies vitrées donnant sur la terrasse. La cuisine moder...

Camille BLANC
MAINTENON (28130)

06 50 83 76 63
camille.blanc@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81779450600011
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556844
Type de bien	Maison
Année de construction	1970
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	112 m²
Surface séjour	46 m²
Superficie terrain	982 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	228
GES	7

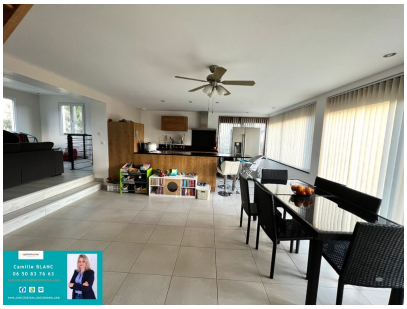
ANNEXES

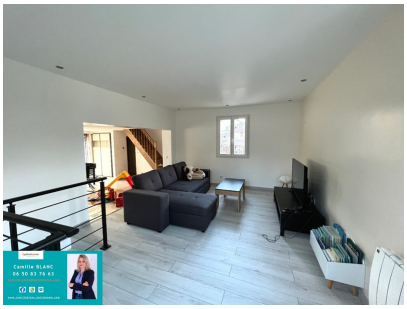
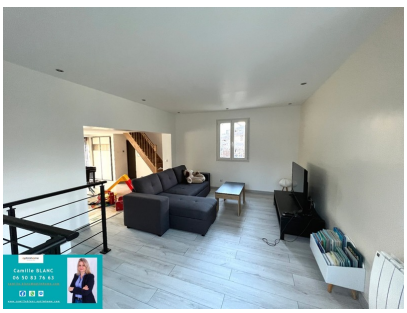
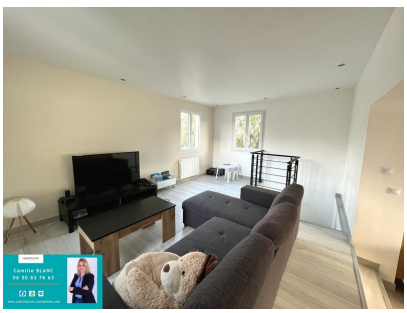
Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	électricité économique
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle