



Maison
MAGNAC LAVAL (87190)

18 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



160 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Raphael Poursain immobilier

Tout renseignement complémentaire se fera exclusivement par téléphone, merci de votre compréhension. Pour voir plus de photos de ce bien, consultez notre site internet.

Sur la commune de Magnac Laval (87190), dans le bourg, dans une rue très calme, dans le vieux quartier de Magnac laval, avec toutes les commodités à proximité, nous vous proposons cette maison composée d'un ancien commerce au rez de chaussée et d'un appartement sur deux niveaux. Le rez de chaussée a une double entrée : il est composé de plusieurs pièces (ancienne boulangerie) pour un total de 106 m² utile.

Au 1er étage et deuxième étage, un appartement de 90 m² habitable avec une entrée, deux pièces, une salle de douche. Au dessus, 3 chambres.

Le grenier est aménageable.

Les huisseries sont en double vitrage.

Parquet et...



Raphael POURSAIN
MAGNAC LAVAL (87190)

06 74 83 94 91

raphael.poursain@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82284505300021

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556827
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Vue	Aucune vue

SURFACES

Surface habitable	160 m ²
Superficie terrain	117 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle