



Maison individuelle
SAINT PRIX (95390)

650 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



151 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité OPTIMHOME ! Marie Evelyne WALKER vous propose une très jolie maison de 6 pièces principales PLUS des combles aménagés spacieux et lumineux, et un grand sous sol total aménagé avec accès indépendant pouvant être utilisés de différentes façon : bureau ou studio (idéale pour un télétravail), atelier, salle de sport, buanderie.

Aux prestations soignés, rénovée entièrement avec des matériaux de très bonne qualités et haute performance énergétique, chauffée avec un poêle à granulés.

Elle possède également un abri de jardin un garage indépendant avec porte automatique et cour pavée pouvant accueillir plusieurs voitures.

Cette magnifique maison se trouve dans un quartier recherché de Saint Prix pour ses commodités et sa proximité des transports, des écoles et des commerces.

Au rez-de chaussée : Une pièce de vie spac...



Marie Evelyne WALKER
SAINT PRIX (95390)

06 13 65 06 52

marie-evelyne.walker@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°85335763000021
Ville du registre : PONTOISE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556841
Type de bien	Maison individuelle
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	151 m²
Superficie terrain	448 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Balcon	1

DPE/GES

DPE	173
GES	5

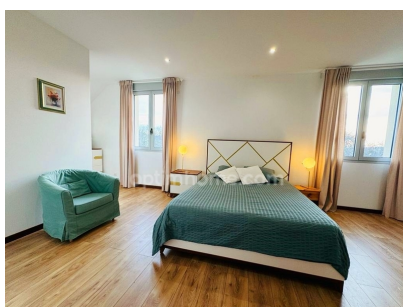
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	granules
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle