



Maison de village
**LA JONCHERE SAINT MAURICE
(87340)**

79 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



163 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité
Caroline Chanudet Immobilier

Tout renseignement complémentaire se fera exclusivement par téléphone, merci de votre compréhension. Pour voir plus de photos de ce bien, consultez notre site internet. www.chanudet.optimhome.com

A 8 minutes d'Ambazac (87240), venez découvrir cette maison de bourg sur la commune de la Jonchère St Maurice. La maison est spacieuse, lumineuse et a préservé son authenticité. Elle bénéficie de nombreuses possibilités d'aménagement.

-Le local commercial de 50 m² avec une entrée indépendante est disponible immédiatement.

-La maison sur deux niveaux déploie 113 m² habitable.

Au RDC : une grande entrée, une cuisine avec cheminée, un garage.

A l'étage, un palier central qui dessert une belle pièce de vie chaleureuse et lumineuse avec espace salon et bureau, exposition ouest, ...



Caroline CHANUDET
LA JONCHERE SAINT MAURICE
(87340)

06 46 79 29 05

caroline.chanudet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79807553700018
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556300
Type de bien	Maison de village
Vue	Aucune vue

SURFACES

Surface habitable	163 m ²
Surface séjour	37 m ²
Superficie terrain	221 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle