



Maison de ville
DEAUVILLE (14800)

787 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



87 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sandrine et Tony GRIGNOLA, vos conseillers immobilier OptimHome Prestige, sont ravis de vous présenter cette perle rare nichée à l'abri des regards, juste à quelques pas de la place Morny. Découvrez cette ravissante maison de ville, alliant charme traditionnel et modernité, et offrant un cadre de vie incomparable.

****Les points forts****

- Un emplacement idéal : située à proximité de la célèbre place Morny, cette résidence bénéficie d'un emplacement unique, garantissant une vie citadine animée à votre porte.
- Une terrasse ensoleillée : profitez de moments de détente sur la terrasse de 34 m² exposée sud-est, offrant un cadre parfait pour des repas en plein air ou simplement pour savourer un café ensoleillé.
- Intimité et Sérénité : à l'abri des regards, cette maison offre un refuge paisible au cœur de la ville, vous permettant de vo...



Tony GRIGNOLA
DEAUVILLE (14800)

06 13 91 45 40

tony.grignola@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°885 181 719 00018
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556750
Type de bien	Maison de ville
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	87 m ²
Surface Carrez	73 m ²
Surface séjour	26 m ²
Superficie terrain	183 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	325
GES	65

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle