

SOUS COMPROMIS

Propriété Sur Péaule

Solène Goislard
Optimhome

Eoldie Blanche
Optimhome

optimhome
immobilier



Maison individuelle
PEAULE (56130)

241 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



110 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Solène Goislard Optimhome vous présente en exclusivité cette jolie maison individuelle, idéalement située au cœur du bourg, offrant un cadre de vie pratique à proximité des écoles et des commerces.

En entrant, vous serez séduit par l'espace grâce à un grand placard dans l'entrée, un salon/séjour lumineux donnant une vue sur le jardin, une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale vous offre confort et intimité.

À l'étage, un palier dessert trois chambres, un bureau, une salle d'eau et un WC, offrant un espace de vie fonctionnel pour toute la famille.

À l'extérieur, un jardin de 992 m² vous invite à profiter des beaux jours. Les atouts de cette propriété incluent la toiture en ardoises, le système d'assainissement tout à l'égout, ainsi que les baies en aluminium et les ouvertures en PVC, offrant un bon niveau de confort et d&...



Solene GOISLARD
PEAULE (56130)

06 18 52 75 03

solene.goislard@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82293076400011
Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556734
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2000
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Surface séjour	33 m ²
Superficie terrain	992 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	187
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle