



Maison contemporaine
AUDEMBERT (62250)

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



102 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Audembert au calme avec belle vue campagne maison individuelle récente 102 m² habitables sur un terrain de 484 m².

Au rez de chaussée, hall d'entrée, salon/séjour avec poêle, cuisine aménagée et équipée, un cellier, un wc indépendant, une chambre ou bureau.

A l'étage, palier, 3 chambres et une salle de bains.

2 terrasses, parking, garage, jardin.
Maison très économique (classée B)

Renseignements sur demande - Visite sur rendez-vous. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Alexandre OLIVIER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°535 355 325 Greffe de BOULOGNE SUR MER) 06 69 22 76 01 <https://www.optimhome.com/conseillers/oliviera> (réf. 556716)...



Alexandre OLIVIER
AUDEMBERT (62250)

06 69 22 76 01

alexandre.olivier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°535 355 325 00015

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556716
Type de bien	Maison contemporaine
Année de construction	2016
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	102 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	484 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	74
GES	2

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle