



Maison plain-pied
AINCREVILLE (55110)

273 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



133 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Mélessandre Guillaume OPTIMHOME Immobilier à le plaisir de vous proposer à la vente ce superbe pavillon individuel de plain pied, construit en 2011 avec des matériaux de qualité, d'une surface habitable de 133 m².

Il est érigé au centre d'une parcelle de plus de 2300 m², SANS VIS A VIS et sans AUCUN TRAVAUX à prévoir!!!

La maison se compose comme suit:

Une entrée spacieuse, une pièce de vie très lumineuse comprenant une cuisine équipée avec ilot central, l'espace salle à manger et le salon.

Une baie vitrée donne accès à une terrasse couverte de plus de 18 m² à l'arrière de l'habitation (sol déjà isolé/spots au plafond) avec une très belle vue dégagée sur la campagne environnante; cette dernière pourrait être facilement transformé en extension ou véranda.

Toujours sur le même niveau un c...



Mélessandre GUILLAUME
AINCREVILLE (55110)

06 72 85 71 50

melissandre.guillaume@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°89382218900013

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556573
Type de bien	Maison plain-pied
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	133 m²
Surface séjour	31 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	164
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	équipée
---------	---------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle