



Maison
BETHEMONT LA FORET (95840)

530 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



141 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

BETHEMONT LA FORET (95): Dans un village protégé entouré d'une magnifique vallée, sur un jardin de 1200m², cette très jolie maison propose 140m² habitables.

Elle est composée d'une entrée cathédrale, un séjour traversant de 38m² avec poêle à bois, une cuisine équipée, toutes les pièces ouvrent sur la terrasse orientée ouest.

Toujours au rez-de-chaussée, une chambre, une salle de bain avec Wc, un bureau (ou deuxième chambre) et l'accès au garage.

A l'étage, un palier "salon", 2 grandes chambres et une salle de bains avec WC.

La maison est parfaitement entretenue : elle est climatisée au rez-de-chaussée, les fenêtres et portes-fenêtres ont été changées, des volets électriques ont été posés.

Garage double avec espace buanderie et un grenier aménageable.

Un large espace pavé permet de stationner...



Priscille ROGER
BETHEMONT LA FORET (95840)

06 58 27 47 74

priscille.roger@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79429097300021
Ville du registre : PARIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|----------------|
| Référence | 556662 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 1987 |
| Vue | Vue sur Jardin |

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 141 m ² |
| Surface séjour | 38 m ² |
| Superficie terrain | 1224 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 6 |
| Nb de chambres | 4 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 2 |
| Salles d'eau | 1 |
| Terrasse | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 237 |
| GES | 7 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 3 |
| Visiophone / Videophone | Oui |

PRESTATIONS

| | |
|---------------|-------------|
| Climatisation | Oui |
| Chauffage | électricité |
| Cuisine | équipée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle