



Maison SAINT DIZIER (52100)

174 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - SAINT DIZIER - Situé dans le secteur le plus prisés du quartier des AJOTS, 3 chambres pour ce beau pavillon de construction traditionnel disposant des dernières améliorations énergétiques.

- QUARTIER DES AJOTS - RENOVATION MODERNE - CUISINE OUVERTE - 3 CHAMBRES, SOUS-SOL COMPLET ET JARDIN CLOS - DPE EN C / GES EN A -

Une NOUVELLE EXCLUSIVITÉ à visiter sans tarder! Idéalement située dans un secteur particulièrement recherché des AJOTS à SAINT DIZIER, ce beau pavillon de construction traditionnel vous surprendra par son aménagement intérieur optimisé et son vaste sous-sol faisant rapidement oublier les 75m² "habitable" affiché.

Sur le niveau principal de ce bien, vous disposerez d'une belle pièce de vie avec une grande cuisine moderne et équipée ouverte sur un salon avec poêle à granules, un espace bureau, une première...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°792 954 323 00020

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556660
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	75 m²
Superficie terrain	297 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	173
GES	5

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle