



Immeuble
CORMEILLES (27260)

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Immeuble centre ville style Normand sur 4 niveaux d'une superficie totale de 130 M2. Au rez-de-chaussée un restaurant d'une superficie de 55M2 qui est loué avec l'appartement au 1er étage d'une superficie de 30 M2 avec un salon salle à manger une cuisine et une salle d'eau. Au 2em étage un autre appartement de même style de 30 M2 qui lui aussi est loué. Et au 3em étage un studio de 15 M2 totalement rénové avec une pièce de vie, un coin cuisine et une salle d'eau WC loué également. Le tout génère de très bons revenus locatifs (2000 €). Idéal pour un investisseur. Je reste à votre disposition pour vous faire découvrir cette maison. N'hésitez pas à m'appeler rapidement pour avoir plus d'informations. Affaire à saisir. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible...



François-Xavier LE ROUX
CORMEILLES (27260)

06 27 09 80 92

fx.leroux@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°48493685100027
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556642
Type de bien	Immeuble
Vue	Vue sur Ville

DPE/GES

DPE	325
GES	10

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
-------------------	--------------------

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle