

Terrain constructible  
**ATUR (24750)**

**69 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**1281 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose de venir découvrir ce magnifique terrain à bâtir de surface plane qui vous permettra de réaliser votre future maison de plain pied.

Ce terrain a été viabilisé et bénéficie d'un compteur d'eau, d'un coffret électrique et d'un tabouret pour le raccordement au tout-à-l'égout.

Vous bénéficierez également d'une vue dégagée, d'une orientation plein Sud et de toutes les commodités à proximité.

A noter également que le terrain est déjà clôturé sur trois côtés.

"N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations sur ce bien" Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Christophe PIGEARIAS Entrepreneur Indi...



**Christophe PIGEARIAS**  
ATUR (24750)

**06 23 73 36 59**

**[christophe.pigearias@optimhome.com](mailto:christophe.pigearias@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°83014037200012  
Ville du registre : PERIGUEUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	556438
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée, sur Forêt

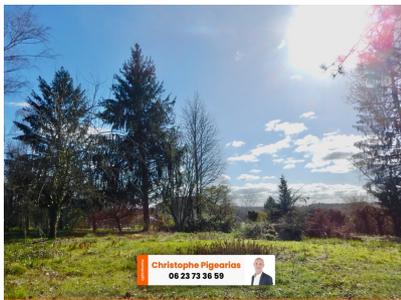
### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	1281 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1281 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle