



Maison
PLOUAY (56240)

156 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



84 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Jolie maison de centre ville pleine de charme.
Elle vous séduira avec sa grande hauteur sous plafond, ses pierres apparentes et son parquet d'origine à l'étage.
Proche de toutes les commodités à pied.
Elle se compose au rez de chaussée:
D'une pièce de vie ,d'une cuisine ,d'un WC, d'une buanderie et d'un garage.
A l'étage:
Une salle d'eau,3 grandes chambres et un bureau.
Le tout sur une parcelle d'environ 465 m2.
L'isolation extérieur à été réalisée.
Chauffage au fuel.
Assainissement collectif. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,00% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nolwenn...



Nolwenn LE MOING
PLOUAY (56240)

06 50 10 69 95

nolwenn.lemoing@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°90038229200010
Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556578
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	84 m ²
Superficie terrain	465 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	185
GES	57

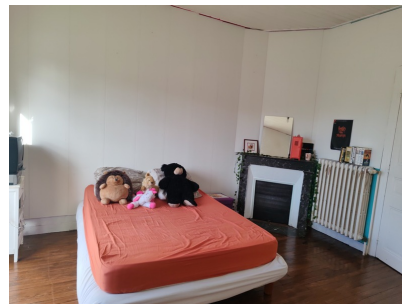
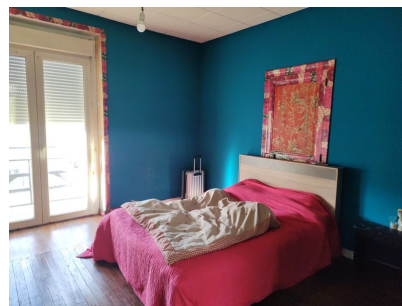
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle