



Appartement
BAYONNE (64100)

365 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



82 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Contactez Agnès ZICKO au 06 68 14 20 85 pour ce bel appartement chaleureux et parfaitement entretenu, situé au premier et dernier étage d'une belle maison de maître du 18e siècle, qui se trouve dans une propriété privée et sécurisée. Cet appartement de T4, de 82m² se compose d'une entrée, d'un grand séjour très lumineux avec cuisine ouverte exposé Sud Ouest et ouvrant sur une grande terrasse exposée plein Sud. D'une partie nuit bien séparée, composée elle de trois chambres avec rangements dont une avec sa salle d'eau, une salle de bains et un wc indépendant. A cela s'ajoute une cave, ainsi qu'une place de parking souterraine. Cette maison de maître est idéalement située dans un quartier calme et agréable tout en étant à la fois proche du centre de Bayonne et à 15 min des plages d'Anglet ou de Tarnos. Nombre de lots de la copropriété: 119, Montant m...



Agnès ZICKO
BAYONNE (64100)

06 68 14 20 85

agnes.zicko@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52066497000032
Ville du registre : BAYONNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556303
Type de bien	Appartement
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	1

SURFACES

Surface habitable	82 m ²
Surface séjour	40 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	119
Charges copropriété	130 €/mois
Quote part de charges	1 560 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	197
GES	6

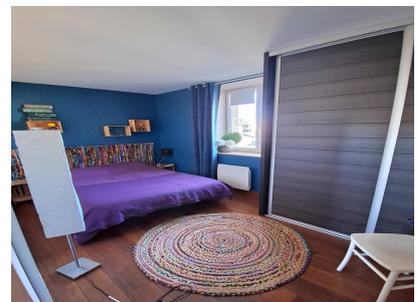
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle