Local commercial

SAINT QUENTIN (02100)

136 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

140 m² **5** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Local commercial situé en centre ville dans une rue passante avec places de stationnement, comprenant une grande pièce accueil/bureaux de 73m2, un dégagement desservant un bureau, une salle de réunion, une salle de repos. Sur l'arrière, vous disposerez d'une grande pièce, d'un dégagement, de sanitaires et d'une cour.
EMPLACEMENT AVEC UNE EXCELLENTE VISIBILITÉ.
UNE VISITE S'IMPOSE POUR VOIR LE RÉEL POTENTIEL DE CE BIEN !!! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,62% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Laurent CLAIDAT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°977 987 924 Greffe de SAINT QUENTIN) 06 22 18 71 33
https://www.optimhome.com/conseillers/...

Laurent CLAIDAT
SAINT QUENTIN (02100)

06 22 18 71 33

laurent.claidat@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°977 987 924 00015
Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556498
Type de bien	Local commercial

SURFACES

Surface habitable	140 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5

DPE/GES

DPE	362
GES	53

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle