



Maison
GLENAC (56200)

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



140 m²



4 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette maison d'architecte est un véritable joyau, offrant à la fois le confort et le charme de la campagne, ainsi que la proximité des commodités de la ville.

Avec ses 4 chambres, elle offre également amplement d'espace pour accueillir une famille.

La cheminée ouverte est un élément particulièrement attrayant, promettant des soirées chaleureuses et conviviales pendant les mois d'hiver.

De plus, exposée plein sud, le jardin offre un cadre idyllique pour profiter des longues journées d'été en famille et entre amis, les pieds dans l'eau ou confortablement installé sur la terrasse en bois autour du coin barbecue.

A l'étage, la véranda vous permettra de contempler un magnifique panorama bucolique en laissant libre court à votre imagination.

Cette superbe maison est clairement conçue pour c...



Christopher HAMON
GLENAC (56200)

07 69 70 09 43

christopher.hamon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°525 045 373 00038

Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556474
Type de bien	Maison
Année de construction	1980
Exposition	Sud
Vue	Visuellement dégagée, Panoramique, sur Jardin, sur Piscine

SURFACES

Surface habitable	140 m ²
Superficie terrain	950 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	216
GES	7

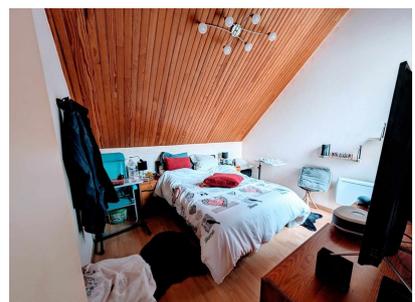
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle