



Maison ARGELES SUR MER (66700)

223 550 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



93 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ARGELES SUR MER EXCLUSIVITE Authentique maison de village rénovée avec jardin et terrasse. Nichée dans un quartier prisé à proximité immédiate des commerces, du bureau de poste et du centre-ville, cette maison de 93m² vous séduira par son charme authentique et ses aménagements modernes.

Au premier étage, une spacieuse pièce à vivre lumineuse s'ouvre sur une cuisine moderne, le tout donnant sur une belle terrasse, offrant ainsi un espace extérieur paisible et verdoyant.

À l'étage supérieur, deux chambres accueillantes, une salle d'eau avec WC et une vaste pièce dans les combles, pouvant être aménagée en 3ème chambre, bureau ou espace de loisirs, complètent l'espace de vie.

Climatisation réversible Double vitrage volets électriques.

Au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 plein de charme, également rénové, vous accueille avec ...



Jérôme Et Line MONNIER
ARGELES SUR MER (66700)

07 83 99 17 71

line-jerome.monnier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°498 733 724 00062

Ville du registre : PERPIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556465
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	93 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	215
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle