



Entrepot **LOYETTES (01360)**

500 €*

* Loyer charges comprises



65 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité Optimhome. Loyettes, à 10 kms de l'accès A42 et à proximité du parc industriel de La Plaine de l'Ain. A louer entrepôt nu de 65 m2 (environ 11m x 6m avec hauteur 4.90m), comprenant un petit bureau fermé de 7m2. Pour stockage uniquement. Porte sectionnelle commune (4 dépôts), télécommandée (l 3.95m x h 3.90m). Les charges de 50 euros HT par mois comprennent l'eau, l'électricité, l'entretien de la porte sectionnelle et du système d'incendie ainsi que la taxe foncière. Loyer de 470 euros HT à payer mensuellement. Dépôt de garantie de 940 euros. Honoraires agence charge locataire : 878€ HT. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 993,60€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Catherine REGNOUX Entrepr...



Catherine REGNOUX
LOYETTES (01360)

06 28 72 47 40

regnoux.demoustier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49111074800028
Ville du registre : VIENNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556436
Type de bien	Entrepot

SURFACES

Surface habitable	65 m²
Surface Carrez	65 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	5

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle