



Maison bourgeoise
DIGNE LES BAINS (04000)

385 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



139 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE à DIGNE LES BAINS (04), préfecture des ALPES DE HAUTE PROVENCE et ville THERMALE aux qualités environnementales exceptionnelles ! Découvrez cette MAGNIFIQUE MAISON BOURGEOISE typique des années 1930 sur une parcelle de 508 m² à 5 mn du centre-ville dans un cadre où la nature, le sport et le bien être dominant !

Cette grande maison familiale de caractère d'environ 200 m² de surfaces utiles, située en position dominante, profite d'une très belle vue sur la ville et les montagnes environnantes; Elle possède une architecture raffinée en pierres de taille, aux jointures rouges d'origine. Elle profite de matériaux nobles de qualité tels que ses escaliers en marbre, ses volumes généreux, de belles hauteurs sous plafond, de grandes baies vitrées avec des petits balcons typiques qui donnent un charme fou à l'ensemble. Edifiée de trois niveaux, son REZ-DE-...



Céline CORDAT
DIGNE LES BAINS (04000)

06 87 24 51 05

celine.cordat@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83510208800027
Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555798
Type de bien	Maison bourgeoise
Année de construction	1930
Exposition	N-E / S-W
Vue	Sur Terrasse, Panoramique, sur Montagne,

SURFACES

Surface habitable	139 m²
Surface Carrez	131 m²
Surface séjour	34 m²
Superficie terrain	508 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	514
GES	17

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle