



Appartement en résidence
LA MOTTE SERVOLEX (73290)

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



106 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

la motte servolex dans résidence récente (2024) magnifique appartement de 106 m² env comprenant un accès direct du rez de chaussée à une pièce de vie de 39 m² env avec une grande terrasse de 28 m² env, du rez de jardin s'offre 3 chambres, une salle de bains, une buanderie. un garage. Nombre de lots de la copropriété: 10, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 840€ soit 70€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Fabrice CANTALUPI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°478 776 529 Greffe de CHAMBERY) 06 81 77 97 49 <https://www.optimhome.com/conseillers/cantalupi> (réf. 556391)...



Fabrice CANTALUPI
LA MOTTE SERVOLEX (73290)

06 81 77 97 49

fabrice.cantalupi@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°47877652900024
Ville du registre : CHAMBERY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556391
Type de bien	Appartement en résidence
Année de construction	2024
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	1
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	106 m ²
Surface Carrez	106 m ²
Surface séjour	39 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	10
Charges copropriété	70 €/mois
Quote part de charges	840 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle