Maison de campagne

MONS (63310)

199 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

115 m² **5** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Rénovation récente, coup de coeur

Sur magnifique terrain de 2000m² clôturé, maison sur deux étages composée au rdc d'une grande et belle cuisine équipée ouverte sur salon et véranda
Grande chambre parentale avec salle d'eau et double vasque
Buanderie et wc séparé
A l'étage, deux grandes chambres avec parquets anciens ainsi qu'une salle de bain et wc séparé
Grand garage mitoyen isolé
Pompe à chaleur avec radiateurs + poele à granulés
Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,74% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Guillaume THOMAS-DUFOUR Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°977 825 363 Greffe de CUSSET) 0...

Guillaume THOMAS-DUFOUR

MONS (63310)

06 46 51 19 49

guillaume.thomas-dufour@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°977 825 363 00012
Ville du registre : CUSSET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556308
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	115 m²
Superficie terrain	2000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	124
GES	3

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	granules
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle