



Maison
ARGENTEUIL (95100)

288 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



88 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

PITOIS Nicolas vous propose à Argenteuil une maison de 4 pièces, 88 m2 édifiée sur un terrain de 125 m2.

Avec sa terrasse et la possibilité de garer une voiture, la maison se compose :

- Au rez-de-chaussée, on y trouve une entrée, un séjour, une cuisine et un WC.
 - A l'étage, on y trouve 3 chambres dont une avec un grand balcon, une belle salle d'eau avec wc.
- Un sous-sol partiel complète ce bien.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nicolas PITOIS Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°453 152 357 Greffe de PONTOISE) 06 99 32 ...



Nicolas PITOIS
ARGENTEUIL (95100)

06 99 32 06 32

nicolas.pitois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°45315235700050

Ville du registre : PONTOISE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556312
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	88 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	125 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	393
GES	84

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle