



Appartement
PAU (64000)

150 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



73 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans votre futur chez-vous!

Dans une résidence de 6 appartements, cet appartement exceptionnel de 73m² offre un cadre de vie confortable.

Superficie: 73m²

Balcon: Profitez de moments de détente en plein air avec un balcon spacieux.

Cave Privée: Un espace supplémentaire pour répondre à vos besoins de stockage.

Places de Parking: Deux places de parking réservées pour votre commodité.

Intérieur élégant:

Grand Séjour: Un espace lumineux et aéré pour accueillir vos moments de convivialité.

2 Chambres: Des espaces confortables pour le repos et la détente.

Salle d'Eau: Élégante et fonctionnelle pour répondre à vos besoins quotidiens.

Résidence Calme:

Sécurité: Profitez d'un environnement sûr et paisible.

Voisinage Agréable: Une communauté conviviale pour c...



Mathias CAZAUX
PAU (64000)

06 01 90 43 87

mathias.cazaux@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51274782500010
Ville du registre : PAU

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556311
Type de bien	Appartement
Année de construction	1965
Exposition	Sud-Ouest

SURFACES

Surface habitable	73 m ²
Surface Carrez	73 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	26
Charges copropriété	43 €/mois
Quote part de charges	510 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	160
GES	34

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle