



Maison
VILLERS LES NANCY (54600)

269 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison au calme proche des commerces, des transports en commun ou des écoles, ne cherchez plus, vous avez trouvé votre futur nid douillet !

En exclusivité, William WEYMESKIRCH mandataire immobilier du réseau OPTIMHOME vous propose à la vente cette charmante maison de 5 pièces de 100 m² en demi niveau (7 marches) située à Villers les Nancy dans le quartier de la mutualité.

Son jardin positionné à l'arrière de la maison sera un lieu idéal pour profiter des journées ensoleillées ou pour réaliser vos projets de jardinage.

Elle se compose de 4 chambres de 9,5 à 18 m², d'un séjour de 19 m², d'une cuisine aménagée équipée de 6 m², de deux salles d'eau, de deux WC indépendants, d'une buanderie de 7 m², d'une cave et d'un garage. Terrasse exposition Sud Ouest.

Le tout sur un terrain de 41...



William WEYMESKIRCH
VILLERS LES NANCY (54600)

06 43 37 78 05

william.weymeskirch@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°514 994 284 00040

Ville du registre : NANCY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556304
Type de bien	Maison
Année de construction	1970

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Surface séjour	19 m ²
Superficie terrain	417 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	239
GES	50

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle