



Villa
LA FAUTE SUR MER (85460)

235 294 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



70 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

LA FAUTE SUR MER RARISSIME HYPER AU CALME IDEALEMENT SITUÉE ZONE PIETONNE EN RETRAIT DE LA ROUTE FRANCK AUBRET OPTIMHOME LUCON 85400 ET MAREUIL SUR LAY 85320 AU 06 74 93 13 45 VOUS ACCOMPAGNE DANS VOTRE NOUVEAU PROJET DE VIE ET VOUS PROPOSE D'ACHETER CETTE MAISON DE TYPE VILLA PLAIN PIED RENOVÉE AVEC 3 CHAMBRES ANNEXES ET PATIO 50M² SANS AUCUN VIS-A-VIS -

Cette LUMINEUSE MAISON DE PLAIN PIED RENOVÉE de 96M² avec petits rafraîchissements à prévoir comprend : entrée sur salon/séjour à l'AMBIANCE TRES CHALEUREUSE avec cheminée, cuisine OUVERTE aménagée et équipée (four, hotte, plaque vitro-céramique), dégagement desservant PARTIE NUIT avec 3 CHAMBRES dont une avec grand PLACARD/DRESSING, salle d'eau, WC séparés, spacieuse BUANDERIE/CELLIER - Profitez également à l'abri des regards d'un PATIO COUVERT 50M² et d'un grand garage 26M² ATTENANT ET COMM...



Franck AUBRET
LA FAUTE SUR MER (85460)

06 74 93 13 45

franck.aubret@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°43351743000073

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556269
Type de bien	Villa
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Aucune vue

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

SURFACES

Surface habitable	70 m ²
Surface séjour	35 m ²
Superficie terrain	196 m ²

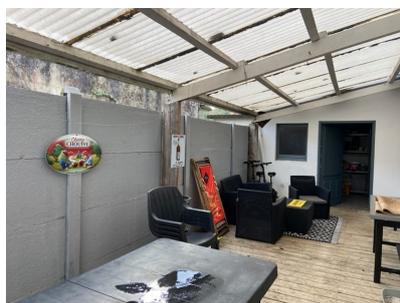
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle