Maison plain-pied

VITRY LE FRANCOIS (51300)

234 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

92 m² **5** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ à VITRY LE FRANÇOIS, à 20 minutes de SAINT DIZIER dans un secteur calme, et proche de toutes commodités, beau, pavillon moderne, entièrement de plain-pied, avec une grande pièce de vie ouverte de 50 m² et un grand garage indépendant!

- ACHEVÉ EN 2019 - ENTIÈREMENT DE PLAIN PIED - AUCUNE MITOYENNETÉ - VASTE ESPACE DE VIE OUVERT - GRAND GARAGE -

Une nouvelle EXCLUSIVITÉ, à ne surtout pas manquer !

Idéalement située proche de toute commodités, cette belle maison individuelle de plain pied vous surprendra par un intérieur résolument moderne et des prestations de qualité.

Vous y disposerez sur un seul et même niveau d'une grande pièce de vie de 50m2: cuisine équipée avec îlot ouvert sur le salon avec baie vitrées sur une terrasse avec pergola bioclimatique, de trois chambres, d'une belle salle d'eau avec...

François DEBRAY

VITRY LE FRANCOIS (51300)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°792 954 323 00020

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556264
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	2019
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	92 m²
Surface séjour	50 m²
Superficie terrain	805 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	117
GES	3

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle