



Maison de campagne
QUINCY LANDZECOURT (55600)

158 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



151 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À Vendre en Exclusivité, proche de la Belgique et du Luxembourg, une agréable maison de Campagne d'une surface habitable de 151 m² habitables (5 chambres) situé à Quincy Landezecourt !

Idéalement situé à proximité de Stenay et Montmédy offrant un accès à tous commerces, écoles et autres commodités de ces deux charmantes villes, cette grande bâtisse, d'une surface habitable de 151 m², est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée de 7.20 m², une cuisine équipée de 15.45 m², un salon-séjour de 35.85 m² avec cheminée insert et accès à une terrasse, une cave voûtée, un garage de 32 m², ainsi qu'une pièce avec cuve à mazout et un coin buanderie, un WC. Un hall mène également à un atelier et au grenier, offrant un espace supplémentaire pour vos besoins de stockage.

À l'étage, vous découvrirez cinq grandes chambres conf...



Annunziato FAZZARI
QUINCY LANDZECOURT
(55600)

06 08 03 51 87

annunziato.fazzari@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°437 600 166 00056
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556246
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	151 m ²
Surface séjour	36 m ²
Superficie terrain	4172 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle