



Maison
ORADOUR SUR GLANE (87520)

154 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



174 m²



8 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!

EXCLUSIVITÉ

Très beau potentiel pour cette grande maison à rénover située en plein Centre-bourg d'Oradour sur Glane et proche de toutes commodités (Écoles, Commerces, Professions médicales,...), - 15 mn Ouest de Limoges - 10 mn de Saint-Junien.

Elle vous offre sur deux niveaux - Entrée - 2 Pièces à aménager en Salon - Cuisine - 6 Chambres - 2 WCs - 2 Pièces à aménager en Salle de Bain - Cave - Terrasse
Bâtie avec des matériaux robustes et de qualité, vous serez séduit par ses grands volumes et son jardin de 400m² environ avec un accès indépendant.

Idéal pour une grande famille ou regroupement multi-générationnel.

A SAISIR !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. ...



Olivier GRAND
ORADOUR SUR GLANE (87520)

06 77 94 60 25

olivier.grand@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82838157400023

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556111
Type de bien	Maison
Année de construction	1951
Exposition	N-S
Vue	Vue sur Jardin, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	174 m ²
Surface séjour	31 m ²
Superficie terrain	548 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	6
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	192
GES	43

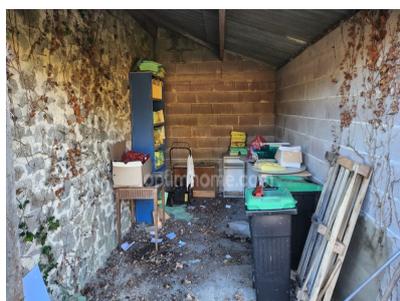
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle