



Maison

CHATEAU LA VALLIERE (37330)

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité Nicolas VIGOT - OptimHome immobilier

À vendre - Maison Individuelle de Qualité à Château-la-Lavallière (37330)

Saisissez l'opportunité d'acquérir cette maison individuelle de 1984, admirablement construite, située sur une parcelle de plus de 800 m², dans la charmante commune de Château-la-Lavallière.

Caractéristiques principales :

- Année de construction : 1984
- Surface du terrain : Plus de 800 m²
- Composition :
 - Rez-de-chaussée : Entrée, séjour, cuisine séparée, arrière-cuisine, deux chambres et une salle d'eau.
 - Premier étage : Deux chambres supplémentaires.
- Potentiel d'aménagement : Deux combles aménageables offrant la possibilité d'agrandir la surface habitable d'environ 50 m².
- Espaces de stationnement : Deux garages, dont un gran...



Nicolas VIGOT

CHATEAU LA VALLIERE (37330)

06 32 03 59 83

nicolas.vigot@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81889317400024

Ville du registre : TOURS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556154
Type de bien	Maison
Année de construction	1984
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	130 m²
Surface séjour	29 m²
Superficie terrain	800 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	214
GES	7

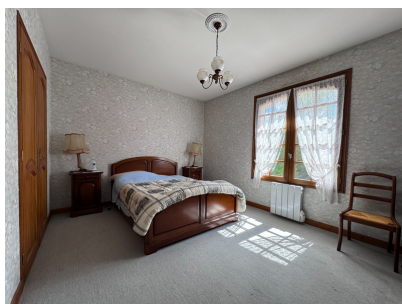
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle