



Propriété
ALEMBON (62850)

513 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



249 m²



7 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Offrez vous une vie de confort et de convivialité dans cette maison familiale spacieuse, capable d'accueillir jusqu'à 10 personnes, avec en prime une annexe pouvant héberger 4 personnes, actuellement exploitée avec succès en gîte. Idéalement située et aménagée avec soin, cette propriété offre un cadre chaleureux pour des moments inoubliables en famille ou entre amis.

Découvrez cette perle rare à Alembon, une maison familiale accueillante pour 10 personnes, accompagnée d'une annexe gîte pour 4 personnes, le tout niché au cœur d'un bois privatif de 6000 m²environ.

La première grande maison de famille est composée de :
au rez-de-chaussée : 1 salon séjour très lumineux avec cheminée feu de bois ; 1 cuisine aménagée et équipée , 1 cellier 1 wc avec lave-mains , 1 chambre parentale
à l'étage: 1 palier offrant une ...



Angelina MELCHIOR
ALEMBON (62850)

06 68 80 48 31

angelina.melchior@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°42391878800039

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556166
Type de bien	Propriété
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Jardin
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	249 m ²
Superficie terrain	5882 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	157
GES	31

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle