



Appartement
SASSENAGE (38360)

167 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



85 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SASSENAGE - Résidence LES BUISSIÈRES -
Appartement 5 pièces 84m²

Dans une copropriété sécurisée et bien entretenue découvrez cet appartement au 2ème étage qui se compose, d'une grande entrée, d'une cuisine accès loggia, d'un séjour double de 24m² accès à un large balcon, 3 chambres (possibilité de remettre la 4ème chambre), une salle d'eau et un WC séparé. Une cave en sous-sol.

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

Double vitrage PVC, volets roulants électriques, de nombreux rangements, vue dégagée et sans vis à vis, parking, tableau électrique rénové, ascenseur en ras de sol, DPE en D.

A 3 minutes à pied de l'arrêt de BUS "Pré Fleury" (ligne 19 et 20), à 8 minutes à pied de l'arrêt de tramway "La Poya" (ligne A), à 3 minutes à pied du collège, à 5 minutes à pied de l'école maternelle...



Elodie DI BENEDETTO
SASSENAGE (38360)

06 47 33 31 15

elodie.dibenedetto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°843 352 659 00018

Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556142
Type de bien	Appartement
Année de construction	1975
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	10
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	85 m²
Surface Carrez	85 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	124
Charges copropriété	248 €/mois
Quote part de charges	2 976 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	243
GES	49

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle